



**UGOVOR
ZA
IZVOĐENJE RADOVA NA IZGRADNJI SAOBRAĆAJNICE-FAZE
SAOBRAĆAJNE I HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE U ZAHVATU
DUP-a "VELIKI PIJESAK"**

Ovaj ugovor zaključen je između:

Opština Bar, sa sjedištem u Baru, Bulevar Revolucije br. 1, Bar PIB: 02015099, Broj računa: 510-133-29, Naziv banke: Crnogorska Komercijalna banka, koga zastupa Predsjednik, Dušan Raičević (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Ponudča "Kalamper" DOO sa sjedištem u Baru, ulica Tomba bb, PIB: 02100762, Broj računa: 520-21817 Naziv banke: Hipotekarna banka, koga zastupa izvršni direktor Damir Perazić (u daljem tekstu: **Izvođač**).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za izvođenje radova na izgradnji saobraćajnice – faze saobraćajne i hidrotehničke infrastrukture u zahvatu DUP-a „Veliki Pijesak“, broj 01- 3315 od 08.11.2019. godine;

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01- 3903 od 19.12.2019. godine;

Ponuda ponudča "Kalamper" DOO Bar, broj 04-460/19—2871 od 10.12.2019. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Naručilac ustupa, a izvođač se obavezuje da za račun naručioca, na osnovu predate ponude broj 460/19—2871 od 10.12.2019. godine, za javni poziv broj 01-3315 od 08.11.2019. godine, za izbor najpovoljnije ponude za izvođenje radova na izgradnji saobraćajnice – faze saobraćajne i hidrotehničke infrastrukture u zahvatu DUP-a „Veliki Pijesak“, Odluke o izboru najpovoljnije i ponude broj 01- 3903 od 19.12.2019. godine, izvede predmetne radove.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno.

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 269.095,69 eura bez uračunatog PDV-a, odnosno **325.605,72 eura** sa uračunatim PDV-om.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se na žiro račun Izvođača br. 520-21817-02 u roku od 30 dana od dana ovjere privremene, odnosno konačne situacije, od strane Nadzora i Naručioaca.

Način plaćanja je: Virmanski, putem privremenih situacija i konačne situacije.

Član 5

Rok izvršenja ugovora: 60 kalendarskih dana od dana uvođenja izvođača u posao; Naručilac je obavezan da izvođača radova uvede u posao, u roku od 15 dana od dana prijave građenja Direktoratu za licenciranje i inspekcijски nadzor, Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

Do produžetka roka može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje izvođač nije mogao objektivno da utiče.

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Bar .

Član 7.

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, Izvodjač obezbedjuje sam i o svom trošku.

Član 8.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta : Preko nadzornog organa.

Stručni nadzor nad realizacijom ugovora Naručilac će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora, o čemu će pismeno obavijestiti Izvođača.

Naručilac će danom uvođenja u posao Izvođaču pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvodjenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ).

Ako u toku izvodjenja radova dođe do promjene nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvodjača.

Član 9.

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše realizaciju ovog ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi Izvodjača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlašćenje od Naručioaca.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobadja Izvodjača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvodjenje radova.

Član 10.

Nadzorni organ ima pravo da naredi Izvodjaču da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom i obimom radova definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.

Ako Izvodjač, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvodjenjem radova koji nisu u skladu sa opisom i obimom definisanim tenderskom

dokumentacijom Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvodjač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova skladu sa opisima i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

Ako se između Nadzornog organa i Izvodjača pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća Izvodjač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom, Izvodjač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 11.

Garancije kvaliteta: sav ugrađeni materijal moraju odgovarati opisu i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom i prilikom realizacije ugovora izvođač dostavlja naručiocu ateste o izvršenim ispitivanjima materijala i kojima se dokazuju opisi materijala i opreme definisani Tenderskom dokumentacijom i Ponudom. Sve troškove ispitivanja materijala i opreme snosi Izvodjač.

Član 12.

Izvodjač je dužan da prije uvođenja u posao dostavi Naručiocu Rješenje o imenovanju ovlašćenih inženjera u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. Izvođač je dužan da imenovanje ovlašćenih inženjera izvrši u skladu sa Izjavom o obrazovnim i profesionalnim kvalifikacijama ponuđača, kvalifikacijama rukovodećih lica i posebno kvalifikacijama lica koja su odgovorna za izvođenje konkretnih radova, dostavljenih Ponudom.

Do promjene ovlašćenog inženjera u odnosu na imenovanje dostavljeno u ponudi može doći samo za slučaj nastupanja okolnosti na koje Izvođač nije mogao da utiče i uz saglasnost Naručioca.

Predložena zamjena ovlašćenog inženjera mora da ispunjava minimum kvalifikacija inženjera koji se zamjenjuje.

Ako Izvođač ne imenuje ovlašćene inženjere u skladu sa zahtjevima iz prethodnam tri stava, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor.

Član 13.

Izvodjač je dužan da, u vezi sa gradjenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu Naručioca vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 14.

Ako izvodjač svojom krivicom, bez krivice Naručioca ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne 1% od ugovorene cijene radova za

svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 30% od ugovorene cijene radova.

Za slučaj prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta dužem od 30 dana, Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor o javnoj nabavci i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora. Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene kazne, tada je Izvodjač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 15.

Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija (u daljem tekstu: Izvođač) dužan je da u momentu zaključenja ugovora o javnoj nabavci preda Naručiocu neopozivu i bezuslovnu plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos 5% od vrijednosti ugovora, koja je bezuslovna i plativa na prvi poziv naručioca nakon nastanka razloga na koji se odnosi. Garancija može biti izdata od banke, društva za osiguranje ili druge organizacije koja je zakonom ili na osnovu zakona ovlašćena za davanje garancija. kojom bezuslovno i neopozivo garantuje izvršenje ugovorenih obaveza.

Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi 30 dana duže od roka izvršenja ugovora tj. od roka iz tačke X Poziva za javno nadmetanje.

Ako Izvođač ne preda naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora u momentu zaključenja ugovora, smatra se da je odustao od ponude

U slučaju iz prethodnog stava Naručilac će aktivirati garanciju ponude. Ako Izvođač ne produži važenje garancije za dobro izvršenje ugovora, Naručilac će aktivirati ovu garanciju.

Član 16.

Garantni rok: Izvodjač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora 2 godine od dana primopredaje izvedenih radova.

Izvodjač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima.

Član 17.

Izvodjač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu gradjevine i samu gradjevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 18.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioaca. Obavijest da su radovi završeni Izvodjač podnosi Naručiocu preko Nadzornog organa.

Član 19.

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 15 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 20.

Naručilac i Izvodjač su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- ponuda Izvođača,
- garancija za dobro izvršenje ugovora i

Član 21.

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor o javnoj nabavci i aktivirati garanciju za dobro izvršenje posla u slučaju da Izvođač:

- a) prilikom realizacije ugovora ne dostavi Naručiocu tehničku dokumentaciju traženu kao garanciju kvaliteta kojom će dokazati da kvalitet ponuđenog materijala odgovara uslovima/standardima zahtijevanim tenderskom dokumentacijom;
- b) jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- c) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.
- d) u posao uvede firmu koja se u ponudi ne pojavljuje kao ponuđač, član zajedničke ponude, ili kao podizvođač radova

Izvođač će jednostrano raskinuti Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 22.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u skladu sa članom 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Sl. list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 23.

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove, koji mogu nastati po ovom ugovoru, prvenstveno rješavaju sporazumno, pri tom se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 24.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 25.

Ugovorene strane su pročitale tekst ugovora i isti kao izraz svoje slobodno izražene volje svojeručno potpisuju.

Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 3 (tri) primjeraka za Naručioca i Izvođača.

OPŠTINA BAR

Predsjednik

Dušan Raičević



»KALAMPER« DOO BAR

Izvršni direktor

Damir Perazić

